



## **ANEKS**

**do**

### **Regulaminu zasad rozliczania kosztów dostawy energii ciepłej na cele centralnego ogrzewania przy zastosowaniu elektronicznych podzielników kosztów z odczytem radiowym w Nauczycielskiej Spółdzielni Mieszkaniowej „ZNICZ” w Bydgoszczy**

W nawiązaniu do zmian w Prawie energetycznym (wejście w życie 1.10.2016r., szczególnie Art. 45a) Ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne -tekst jednolity (Dz.U.2012.1059 j.t. z późniejszymi zmianami), które uwzględnia zapisy Ustawy z dnia 20 maja 2016 r. o efektywności energetycznej (Dz. U. z dnia 11 czerwca 2016 r.) zmianie ulegają następujące zapisy:

Podstawy normatywne ( § 2) .....	2
Definicje wyrażeń użytych w regulaminie ( § 3) .....	3
Tryb rozliczenia lokali nieopomiarowanych lub o braku wiarygodności wskazań ( § 8) .....	8

Dopisuje się w:

1. § 2 Podstawy normatywne

Podstawami niniejszego regulaminu są:

- ☞ Ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne -tekst jednolity (Dz.U.2012.1059 j.t. z późniejszymi zmianami)
- ☞ Ustawa z dnia 20 maja 2016 r. o efektywności energetycznej (Dz. U. z dnia 11 czerwca 2016 r.)

2. § 3 Definicje wyrażeń użytych w regulaminie

**o) średnia wartość kosztów ogrzewania m<sup>2</sup> powierzchni budynku** - to średnia wartość kosztów ogrzewania danego okresu rozliczeniowego danego budynku w przeliczeniu na jego metraż.

**p) metraż budynku** - to suma powierzchni użytkowej wszystkich lokali i lokali użytkowych w danym budynku.

**q) lokal użytkowy** – to lokal niebędący mieszkaniem, pomieszczeniem technicznym albo pomieszczeniem gospodarczym

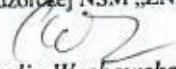
**r) budynek wielolokalowy** – to budynek mieszkalny, w którym są co najmniej trzy lokale.

3. § 8 Tryb rozliczenia lokali nieopomiarowanych lub o braku wiarygodności wskazań w pkt 4 na końcu

Wielkość tak naliczonych jednostek zużycia ciepła ograniczona jest tylko do takiej liczby jednostek, która gwarantuje koszty ogrzewania w danym okresie rozliczeniowym nie wyższe niż iloczyn średniej wartości kosztów ogrzewania dla m<sup>2</sup> powierzchni budynku wielolokalowego i powierzchni lokalu.

Niniejszy aneks do regulamin został zatwierdzony Uchwałą nr 16/IX/2016 Rady Nadzorczej Nauczycielskiej Spółdzielni Mieszkaniowej „ZNICZ” w Bydgoszczy w dniu 28.09 .2016r i obowiązuje od dnia jej uchwalenia.

Sekretarz  
Rady Nadzorczej NSM „ZNICZ”

  
Cecylia Wachowska

*Rejestracja Miarowa RN N/16/IX/2016*

2

Przewodniczący  
Rady Nadzorczej NSM „ZNICZ”

  
mgr inż. Kazimierz Ollech